

Stavba :

**REVITALIZACE ČÁSTI SPORTOVNÍHO AREÁLU POPŮVKY**  
**Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního**  
**zázemí**

**SO 07 – CVIČNÁ PLOCHA U TENISOVÉ STĚNY**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Stavební pozemky pro výstavbu multifunkčního hřiště s objekty technického a provozního zázemí jsou součástí ploch tvořících komplex stávajícího sportovního areálu umístěného v okrajové části zastavěného území obce Popůvky (katastrální území Popůvky u Brna),

Prostor navržený k zástavbě byl využíván jako sportoviště (stávající asfaltobetonová plocha se cvičnou tenisovou stěnou) a částečně jako dětské hřiště. V současné době plocha podél fotbalového hřiště slouží pro dočasnou stavbu kontejnerové základní školy, která byla provizorně realizována na dobu rekonstrukce základní školy.

Řešené území je mírně členitého charakteru a je tvořeno následujícími typy povrchů (vč. prvků):

- Asfaltobetonová plocha
- plocha okolo kontejnerové školy
- Oplocení areálu, stromy a křoviny

Celý areál je oplocený a uzamykatelný. Na západní straně je ohraničen komunikací – ul. Nová, severní a východní hranici řešeného území tvoří Troubský potok. Na jižní straně je pak areál ohraničen stávající zástavbou budovy základní školy, rodinného domu a komerčního objektu s areálem firmy.

Areál je napojen na technickou infrastrukturu.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Byla provedena obhlídka staveniště. Dále byl proveden IG průzkum, výstup z něj bude přiložen jako samostatná příloha k PD. Údaje z geologického průzkumu jsou zohledněny v návrhu stavby.

**c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Projekt byl zpracován v souladu s ustanoveními vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Projektová dokumentace splňuje OTP, není třeba žádat o žádné výjimky.

V průběhu prací budou dodrženy veškeré podmínky a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců jednotlivých sítí technického vybavení.

**SO 07 Cvičná plocha u tenisové stěny**

Stávající cvičná plocha je technicky nevyhovující a bude sanována a nahrazena novou včetně nové tenisové stěny.

Prostorové a konstrukční řešení cvičné plochy je navrženo tak aby splňovala požadované technické parametry a zároveň byla funkčně využitelná pro zimní provoz sousedních objektů, Zázemí pro sportovce SO 08 a Multifunkční hřiště SO 06. Samotná cvičná tenisová stěna je součástí objektu SO 08, se kterým je konstrukčně propojená.

**Konstrukce cvičné plochy**

Jedná se o otevřenou nekrytou sportovní plochu s umělým povrchem opatřeným umělým trávnikem se vsypem z křemičitého písku. Podkladní nosná konstrukce cvičné plochy je navržena jako propustná, tvořená souvrstvím z drceného kameniva ve skladbě, drcené kamenivo fr. 0-4 (zakalovací vrstva) tl. 30 mm, drcené kamenivo fr. 4-8 (vyrovnávací vrstva) tl. 30 mm, hutněné drcené kamenivo fr. 8-16 tl. 50 mm, hutněné drcené kamenivo fr. 32-63 tl. min 140 mm, výztužní geotextilie PK-TEX PP 60, 280 g/m<sup>2</sup>, drcené kamenivo fr. 32-63 tl. 100 mm zavibrovat do pláně. Pro zajištění odvodu nezasáklých dešťových vod z povrchu cvičné plochy je navrženo podélné odvodnění plochy ve spádu 1,17% s odvodem do přilehlého anglického dvorku podél západního hrzení multifunkčního hřiště (součást objektu SO 06 multifunkční hřiště).

**Projekt: REVITALIZACE ČÁSTI SPORTOVNÍHO AREÁLU POPŮVKY.**

**Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí**

Fáze: DPS

Datum: 11/2024

Podél severozápadní strany cvičné plochy je nově navržena monolitická železobetonová stěna (výška 3m, délka 11,29m a tl. 0,3m), která tvoří současně oplocení areálu směrem k tenisovým kurtům (nahrazuje odstraněný plot z drátěného pletiva) a současně cvičnou tenisovou stěnu. Je vytvořena z pohledového betonu a je součástí stavebního objektu SO 08. Ze strany cvičné plochy je stěna opatřena lajnováním odolnou barvou na beton. Shora železobetonové stěny je kotveno oplocení (součást stavebního objektu SO 08)